



Carta Abierta al Director General de Unilever Paul Polman, al Concejal Ricardo Muñoz, y al Consejo 26th y Kostner

El día martes 31 de marzo, miembros de LVEJO asistieron a la junta comunitaria para discutir los planes de la compañía Unilever de expandir sus instalaciones localizadas en las calles 26 y Kostner en La Villita. Como una organización con raíces profundas en esta comunidad, estamos extremadamente preocupados por las respuestas y actitudes de los representantes de Unilever ante las preguntas hechas por miembros de la comunidad. También nos preocupa que el Concejal Muñoz y el Consejo 26th y Kostner están comprometidos a forzar la ejecución del proyecto a pesar de que existen problemas serios, los cuales fueron resaltados durante la junta. Este compromiso se hizo evidente cuando los servicios de traducción durante la junta fueron manipulados para favorecer los planes de Unilever.

Durante la junta, varios vecinos hicieron hincapié en el hecho de que Unilever ha ignorado problemas como la falta de estacionamiento, malos olores, basura, y daños que se han causado a algunas casas. En la junta también se clarificó que Unilever no tiene intenciones de negociar con la comunidad y ha decidido seguir adelante con el proyecto de expansión. En respuesta a preguntas que se hicieron repetidamente, Unilever admitió que:

- 1. Existe la posibilidad real de que en un futuro Unilever requiera que más de 500 camionetas viajen a sus instalaciones junto a la Escuela Primaria Zapata diariamente.**
- 2. Unilever se niega a pagar por una flota de vehículos Cero Emisiones.**
- 3. Unilever planea donar terrenos a la Escuela Primaria Zapata para su expansión, pero se niega a pagar por la remediación de los terrenos. Los terrenos serán donados “tal cual.”**
- 4. Los representantes de Unilever no asistirán a ninguna otra junta comunitaria y se niegan a retrasar sus planes.**

Nuestra organización se niega a aceptar que una corporación multinacional con más de 6 billones de dólares en ganancias reportadas en el año 2014 carezca de recursos para utilizar una flota de vehículos Cero Emisiones. Nuestra organización está preocupada por el hecho de que el incremento del tráfico de camionetas tendrá un impacto severo en la calidad del aire, particularmente en el área de la Escuela Primaria Zapata. El hecho de que Unilever admitió que no tiene planeado considerar la adquisición de una flota Cero Emisiones nos parece una falta de respeto a la comunidad y a su necesidad de un ambiente sano.

El hecho de que Unilever, dadas sus ganancias, se niegue a proveer los recursos necesarios para remediar los terrenos que serán donados a la Escuela Zapata es causa de enojo. Los costos relacionados con la remediación del terreno serán altos, y no creemos que CPS realmente invertirá sus recursos para limpiar el área. Creemos que el Concejal Muñoz está engañando a la comunidad al proponer que el distrito escolar proveerá los recursos para este proyecto sin problemas.

Finalmente, es inaceptable que los representantes de Unilever se nieguen a asistir a juntas con la comunidad para discutir el proyecto de expansión en el futuro. Este proyecto representa una transformación masiva de una intersección importante de la comunidad, y por lo tanto requiere la participación significativa de la misma. Además, es necesario recalcar que la localización de la expansión propuesta por Unilever junto a una escuela primaria plantea preocupaciones serias relacionadas con la salud, y éstas se deben abordar con gran paciencia hacia los miembros de la comunidad.

Con base en nuestra evaluación del proyecto de expansión, LVEJO hace un llamado al Director General de Unilever Paul Polman, al Concejal Ricardo Muñoz, y al consejo 26th y Kostner a detenerse y a reconsiderar el proyecto de expansión. La conceptualización del proyecto de expansión, la rezonificación del área, y el proceso de participación de la comunidad han sido apresurados y concebidos de manera incorrecta. Proponemos las siguientes recomendaciones:

- 1. El Concejal Muñoz debe suspender la rezonificación solicitada por Unilever hasta que todas las preocupaciones de la comunidad se hallan abordado a través de un proceso de participación robusto.**
- 2. Unilever debe comprometerse a utilizar una flota de vehículos Cero Emisiones en sus instalaciones.**
- 3. Unilever debe comprometerse a pagar por la remediación del terreno que será donado a la Escuela Zapata de acuerdo a los estándares requeridos para una escuela.**
- 4. El Consejo 26th y Kostner debe requerir que Unilever se reúna con miembros de la comunidad en ocasiones múltiples y además debe representar la voluntad de la comunidad, incluso si esta se opone a la ejecución del proyecto.**
- 5. El Consejo 26th y Kostner debe requerir que Unilever se comprometa a contratar a miembros de la comunidad y a pagar sueldos dignos.**



En el pasado, nuestra comunidad ha sido sufrido de altos índices de cáncer y enfermedades respiratorias debido a que servidores públicos y aquellos quienes representan a la comunidad han permitido que compañías contaminantes ejecuten cualquier plan sin considerar la salud de la comunidad. Esto ya no es aceptable. Le exhortamos a que reconozca que el proyecto de expansión de Unilever y la rezonificación del área ignoran la salud de niños estudiantes y vecinos, y rechaza la gran necesidad de espacios más saludables en La Villita.